



Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee

Teie 12.09.2025 nr 13.1-3/25/6995-4

Meie 22.09.2025 nr 7.1-2/25/15492-2

**Maaparanduse ehitusloa otsuse eelnõu
kooskõlastamine (Valga metsandiku teed
2022.2025)**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Valga maakonna Valga valla Raavitsa külas asuva maaparandussüsteemi teenindava tee ehitamiseks ehitusloa otsuse eelnõud.

Ehitusluba antakse maaparandussüsteemi teenindava KANNISTUOJA TEE (MS kood 3101230040030/102) ehitamiseks.

Ehitusloa aluseks on Piiber Projekt OÜ koostatud projekt „Valga metsandiku teede rekonstrueerimine ja ehitamine“ V02.2 (töö nr PP-2023-EP-1-1, toimiku nimi Valga metsandiku teed 2022.2025).

Projektala puutumus **riigitee nr 23127 Londi-Raavitsa tee km 4,853** (Kannistuoja tee ristumiskoht).

Transpordiamet on 04.08.2022 kirjaga nr [7.1-1/22/16817-2](#) väljastanud metsateede ristumiskoha projekteerimise nõuded.

Riigitee nr 23127 Londi-Raavitsa tee km 4,853 ja Kannistuoja tee ristumiskohtade ehitamiseks on Transpordiamet ja Riigimetsa Majandamise Keskus 14.03.2024 sõlminud ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/24/21688-4.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame ehitusloa eelnõu** ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt Piiber Projekt OÜ tööle tingimusel, et ristumiskohad peavad olema eeltoodu lepingu kohaselt välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne metsatee kasutusele võtmist. Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega:

1. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 1.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 1.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
2. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.

3. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
5. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitisluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Seletuskiri

Otsuse eelnõu

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee